

NOTE:

ATENȚIE!

- CONTRACTORUL TREBUIE SĂ VERIFICE TOATE INFORMAȚIILE DIN PLANȘE ÎNAINTE DE PROCURAREA MATERIALELOR ȘI ÎNCEPEREA LUCRĂRILOR. ORICE DISCREPANȚĂ APĂRUTĂ ÎN ACEASTĂ DOCUMENTAȚIE TREBUIE RAPORTATĂ PROIECTANTULUI ÎNAINTE DE ÎNCEPEREA ORICAREI LUCRĂRI, CAZ CONTRAR CONTRACTORUL VA AVEA ÎNTREAGA RESPONSABILITATE.

- PE LANGA DETALIILE DIN PREZENTUL PLAN SE VOR RESPECTA ÎN MOD OBLIGATORIU ÎNSTRUCȚIUNILE DIN MEMORIUL TEHNIC ȘI DIN CAIETELE DE SARCINI DE REZISTENȚĂ, PRECUM ȘI DIN DOCUMENTAȚIILE DE EXECUȚIE ALE CELORLĂTE SPECIALITĂȚI.

COTA ± 0.00 = APARTINE COTEI DE CALCARE DE LA NIVELUL P. ÎNCADRARE PE CLASE ȘI CATEGORII

CATEGORIA "D" DE ÎMPORTANȚĂ CF HGR 766/97
CLASA IV DE ÎMPORTANȚĂ CF P100/2013
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC II, CF P118
RISC MIC DE ÎNCENDIU

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI

FUNCȚIUNE EXISTENTĂ: ATELIER MECANIC
FUNCȚIUNE PROPUȘĂ: PUNCT DE SACRIFICARE ANIMALE

S CONSTR. CLADIRE= 436 mp
S DESF. SPAȚIU INTERVENȚIE = 125.24 mp
S DESF. SPAȚIU INTERVENȚIE = 125.24 mp
REGIM ÎNĂLȚIME CLADIRE= P4+1EH
REGIM ÎNĂLȚIME SPAȚIU INTERVENȚIE= P
H MAX= 6.60 m

S teren ansamblu "Ferma Rediu"= 75 578.00 mp
S c clădiri ansamblu "Ferma Rediu"= 16 776.00 mp (22% din suprafața teren)

S spații verzi ansamblu= 45 219.00 mp (60% din suprafața teren)

S carosabil ansamblu= 13 588.00 mp (18% din suprafața teren)

POT= 22%
CUT= 0.24

LEGENDA

 TENCUJIALĂ EXISTENTĂ CU VOPSITORIE DIN VAR LAVABIL ALB

NOTA:

1. se vor consulta prevederile caietului de sarcini

DENUMIRE PROIECT: REABILITARE CLADIRE, SCHIMBAREA FUNCȚIUNII SPAȚIULUI ȘI ÎN
MECANIC FERMA REDIU ÎN PUNCT DE SACRIFICARE ANIMALE

BENEFICIAR: UNIVERSITATEA PENTRU ȘTIINȚELE VIEȚII
"ION IONESCU DE LA BRAD"

VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT:

PROIECTANT:
BEMEL AG S.R.L.,
bd. Barbu Vacarescu, nr. 162, sector 2,
București
CUI: R030160658, CIF: J13/984/2012
Tel.: (+40) 721 237 550
Web: www.bemel.ro
e-mail: office@bemel.ro


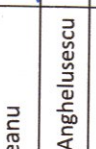
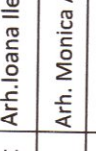
ADRESA:
SAT REDIU, COMUNA REDIU, JUD. IASI



PROIECT NUMARUL: UIPSA573 - 2022 FAZA PROIECT - P.1

DENUMIRE PLANȘA:

ELEVATIE LATERALA 1 PROPUS

Funcție	Nume	Semnatura
Sef proiect	Arh. Ioana Ileanu	
Proiectat	Arh. Monica Anghelulescu	
Desenat	Arh. Andreea Marian	
Data: 11.2022	Scara: 1/50	
Cod desen:	UIPSA573/ A12-b	